

## Modulistica edilizia unificata Nuovi moduli e specifiche di interoperabilità tra gli enti

Regione Lombardia, in adeguamento alle nuove disposizioni della normativa comunitaria, nazionale e regionale, ha predisposto e approvato:

- i nuovi **modelli unici edilizi standardizzati e compilabili online**, che aggiornano e sostituiscono la modulistica edilizia precedente;
- le descrizioni estese dei contenuti informativi dei moduli edilizi unificati e standardizzati;
- il modello dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali per le procedure edilizie che ciascun Comune dovrà compilare e pubblicare sulla propria pagina istituzionale.

I **nuovi moduli edilizi unificati** e standardizzati, pubblicati sul sito istituzionale, in formato PDF compilabile (<http://www.regione.lombardia.it/wps/portal/istituzionale/HP/DettaglioServizio/servizi-e-informazioni/enti-e-operatori/territorio/moduli-edilizi-unificati>), sono:

- Modulo Unico Titolare
- Relazione Tecnica Asseverazione Unica
- Comunicazione Inizio Lavori - CIL
- Comunicazione Fine Lavori - CFL
- Segnalazione Certificata Agibilità
- Relazione Tecnica Asseverazione Agibilità

Le **descrizioni estese** sono utili agli utenti per avere cognizione delle possibili scelte inseribili, mentre i nuovi moduli compilabili online sono organizzati in modo da consentirne un uso facilitato che rende visibili e compilabili solo le sezioni derivanti dalle scelte fatte dall'utente.

Regione Lombardia ha inoltre approvato **le specifiche tecniche per l'interoperabilità** relative ai moduli edilizi sopra elencati, che devono essere utilizzate per la gestione telematica della modulistica e per l'interscambio informativo tra gli enti coinvolti.

L'utilizzo della modulistica unificata e delle specifiche di interoperabilità regionali consente lo snellimento e la razionalizzazione delle procedure amministrative per il rilascio dei titoli abilitativi edilizi e per il monitoraggio regionale delle trasformazioni urbane e territoriali.

### Comuni che non dispongono di sistemi informativi evoluti

I Comuni che non dispongono di sistemi informativi evoluti per la gestione delle procedure di presentazione di segnalazioni, comunicazioni e istanze in materia di attività edilizia devono:

- esporre l'informativa relativa al trattamento dei dati personali per le procedure edilizie completata in tutte le sue parti;
- esporre con libero accesso (senza registrazione) sul proprio portale il link a questa pagina istituzionale di Regione Lombardia da cui devono essere scaricati i moduli edilizi unificati in formato PDF compilabile e la Guida alla compilazione:  
<http://www.regione.lombardia.it/wps/portal/istituzionale/HP/DettaglioServizio/servizi-e-informazioni/Enti-e-Operatori/Territorio/moduli-edilizi-unificati>
- far utilizzare i moduli edilizi unificati in formato PDF compilabile pubblicati su questa pagina per la presentazione di segnalazioni, comunicazioni e istanze in materia di attività edilizia.

La modulistica edilizia unificata è in formato PDF compilabile; l'utente, dopo aver scelto il modulo di interesse, potrà quindi compilarlo e salvarlo sul proprio pc, assicurandosi prima che:

- sia installato sul proprio PC il programma Adobe Acrobat Reader (dalla versione 9 in poi)
- sia attiva la connessione ad Internet (se si desidera usufruire dei collegamenti alle banche dati esterne che il sistema utilizza per recuperare dati che vengono proposti automaticamente in ambito

di compilazione quali: indirizzi di SUE/SUAP, funzionalità di normalizzazione degli indirizzi, dati delle ditte non individuali iscritte alla Camera di Commercio).

Ciascun modulo è disponibile in una cartella compressa contenente il modulo in formato PDF compilabile e la sua descrizione estesa.

### Comuni che utilizzano sistemi informativi evoluti

I Comuni che utilizzano sistemi informativi evoluti per la gestione delle procedure di presentazione di segnalazioni, comunicazioni e istanze in materia di attività edilizia devono:

- esporre l'informativa relativa al trattamento dei dati personali per le procedure edilizie completata in tutte le sue parti;
- esporre con libero accesso (senza registrazione) sul proprio portale il link a questa pagina istituzionale di Regione Lombardia:  
<http://www.regione.lombardia.it/wps/portal/istituzionale/HP/DettaglioServizio/servizi-e-informazioni/Enti-e-Operatori/Territorio/moduli-edilizi-unificati>  
su cui sono pubblicati i moduli edilizi unificati e standardizzati, precisando che chi presenta segnalazioni, comunicazioni e istanze in materia di attività edilizia in quel Comune si avvarrà del sistema informativo in uso;
- garantire l'integrazione nei propri sistemi informativi dei moduli unici edilizi standardizzati aggiornati con i nuovi contenuti e gli schemi dati XML regionali.

L'indicazione di utilizzare solo i moduli in formato PDF compilabile, riportata al punto 5 della d.g.r. n. 784 del 12 novembre 2018, interessa i Comuni che non utilizzano sistemi evoluti per la gestione telematica della modulistica.

### Informazioni

I Comuni possono scrivere all'indirizzo email dedicato [modulistica\\_edilizia@regione.lombardia.it](mailto:modulistica_edilizia@regione.lombardia.it)

Gli operatori di settore e i titolari degli interventi edilizi devono rivolgersi al Comune in cui si trova l'intervento da realizzare per quanto riguarda procedure e normativa.

### Per assistenza tecnica

Numero verde 800 070 090

Email [info-moduli-edilizia@lispa.it](mailto:info-moduli-edilizia@lispa.it)

### Fonte

DGR n. 784 del 12 novembre 2018 pubblicata sul BURL n. 47 del 19 novembre 2018 – seo  
DCR n. 16757 del 16 novembre 2018 pubblicata sul BURL n. 47 del 22 novembre 2018 - seo

Per informazioni dettagliate si rimanda alla lettura integrale dei provvedimenti citati che unitamente alla modulistica sono disponibili sul sito [www.regione.lombardia.it](http://www.regione.lombardia.it).

### U.T.R. Ufficio Territoriale Regionale Insubria – sede di Como

Dirigente: Augusto Conti

Via L. Einaudi, 1- 22100 Como - Tel. 031 3201 Fax 031 262752

spazioREGIONE

Fax istituzionale: 02 3936149 indirizzo mail: [spazioregione\\_como@regione.lombardia.it](mailto:spazioregione_como@regione.lombardia.it)

[www.spazio.regione.lombardia.it](http://www.spazio.regione.lombardia.it) - [www.regione.lombardia.it](http://www.regione.lombardia.it)