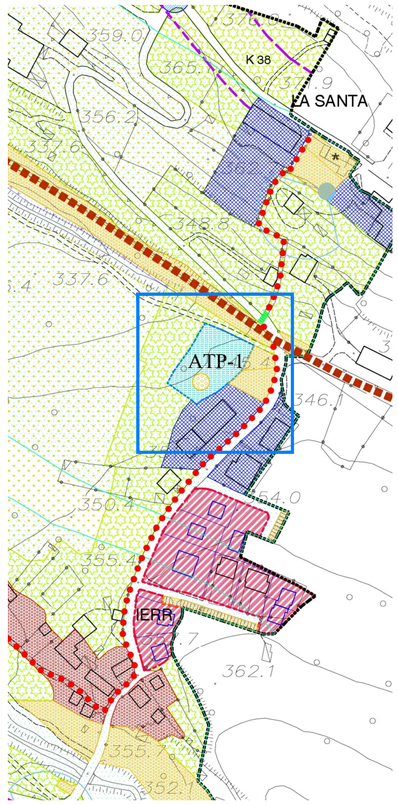


PdR TAVOLA DELLE PREVISIONI DI PIANO
scala 1:2.000

T.P.C. TESSUTO PRODUTTIVO CONSOLIDATO

A.T.P. AMBITI DI TRASFORMAZIONE –PRODUTTIVO

P.A.U. PROTEZIONE AMBIENTALE URBANA

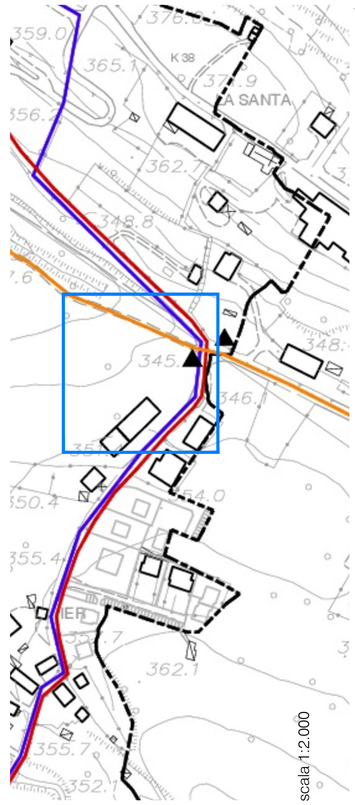
A.P.G. AREE E ATTREZZATURE PUBBLICHE O DI INTERESSE GENERALE

IL SISTEMA DELLA MOBILITA'

VIABILITA' PRINCIPALE

VIABILITA' URBANA SECONDARIA

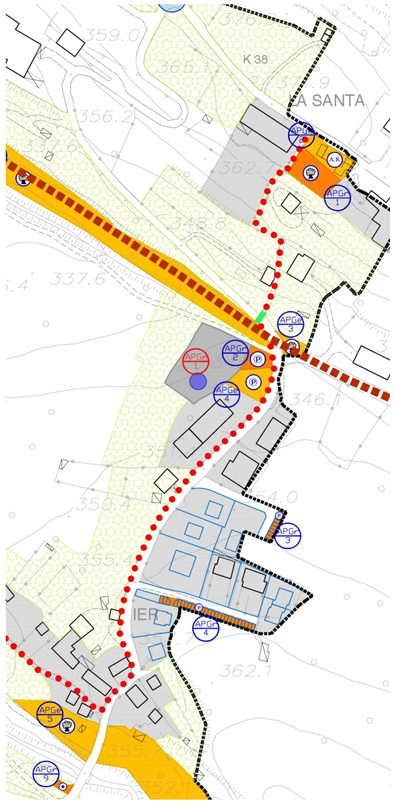
DdP URBANIZZAZIONI INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
scala 1:2.000



RETI TECNOLOGICHE
RETE IDRICA
SERBATOIO
RETE ESISTENTE
RETE FOGNATURA
SFIORATORE DI PIENA
PUNTO DI SCARICO DI UNO SFIORATORE DI PIENA
TERMINALE DI FOGNATURA IN ALTRA RETE O IMPIANTO
TERMINALE ACQUE METEORICHE-BIANCHE
RETE COMUNALE
ACQUE EXTRACOMUNALE

scala 1:2.000

DdP URBANIZZAZIONI INFRASTRUTTURE E MOBILITA'



PdS TAVOLA S DI PROGETTO
scala 1:2.000

LEGENDA

Tessuto urbano consolidato

Documento di Piano: Aree soggette a Trasformazione

PAU - Protezione ambientale urbana
Sistema del verde di connessione tra il territorio rurale e quello edificato

APGe - Aree Pubbliche o di interesse Generale **ESISTENTI**

APGr - Aree Pubbliche o di interesse Generale **RICONOSCIUTE**

APGc - Aree Pubbliche o di interesse Generale **CONFERMATE/REITERATE**

APGn - Aree Pubbliche o di interesse Generale **NUOVE**

Dotazioni commisurate alla consistenza insediativa

TIPOLOGIE A.P.G.

- INTERESSE COMUNE: UFFICI PUBBLICI E ATTREZZATURE COLLETTIVE
- ATTREZZATURE RELIGIOSE
- ATTREZZATURE SPORTIVE
- PARCO PUBBLICO/VERDE ATTREZZATO
- ISTRUZIONE
- PARCHEGGI

IDENTIFICAZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI

- IMPIANTI ACQUEDOTTO

PERCORSI PEDONALI PRINCIPALI DI INTERESSE STORICO - PAESISTICO

- PERCORSO CICLO PEDONALE "EX FERROVIA MENAGGIO – PORLEZZA"
- PERCORSO VISITA "RISERVA LAGO DI PIANO"
- PERCORSI DI ELEVATO VALORE PAESAGGISTICO – LINEA CADORNA
- COLLEGAMENTI SOVRACOMUNALI PRINCIPALI PROPOSTA DI GREENWAYS
- COLLEGAMENTI URBANI PRINCIPALI
- TRACCIATI IN DISLIVELLO
- COLLEGAMENTI INTERCOMUNALI
- ATTRAVERSAMENTI PROTETTI

INFRASTRUTTURE STRADALI

- ADEGUAMENTI E RETTIFICHE
- INTERSEZIONI E SVINCOLI

DIMENSIONAMENTO

AREE E ATTREZZATURE PUBBLICHE O DI INTERESSE GENERALE - PREVISTE

ID AREA	NOTE	TIPOLOGIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE:	SLP	SUPERFICIE TOTALE
1	(5)	SNG	Standard galleggiante	0	0

(Cui aggiungere la componente derivante dall'attuazione dei Piani Attuativi)

AREE E ATTREZZATURE PUBBLICHE O DI INTERESSE GENERALE - RICONOSCIUTE

ID AREA	NOTE	TIPOLOGIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE:	SLP	SUPERFICIE TOTALE
2	(4)	P	Parcheggio	0	267

(a servizio delle attività produttive)

AREE E ATTREZZATURE PUBBLICHE O DI INTERESSE GENERALE - ESISTENTI

ID AREA	NOTE	TIPOLOGIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE:	SLP	SUPERFICIE TOTALE
4	(4)	P	Parcheggio	0	497

(a servizio delle attività produttive)

ADOZIONE .....

PUBBLICAZIONE dal ..... al .....

OSSERVAZIONI dal ..... al .....

APPROVAZIONE .....

NOTE:

studio di progettazione architettonica urbana
PAOLO GENOVESE ARCHITETTO
Lungolago Matteotti 21/b – tel. 0344/61351
Porlezza –CO–

LOCALITA': COMUNE DI BENE LARIO
–Provincia di Como–

COMMITTENTE: IMMOBIL HOUSE S.n.c.

PROGETTO: PIANO ATTUATIVO DELL'AMBITO A.T.P. 1

OGGETTO: INQUADRAMENTO URBANISTICO ESTRATTI DEL PGT

DATA: LUGLIO 2017

AGGIORN.

SCALA: 1:2.000

TAV. n° 3/11

File: BL_Cap_Urbanistico

Il committente
Immordino Giancarlo
.....
Sancassani Marco Mario
.....

Il progettista
Arch. Paolo Genovese
.....